



# EXPOSÉ WOHNUNGEN - HAUS 6

Stand 18.12.2024



**PROJEKTSTEUERUNG**

**pro.b**  
Projektentwicklung & Projektsteuerung  
GmbH & Co. KG  
Ansprechpartner:  
Claudia Faßnacht 07071-9104-49  
Martin Schurr 07071-9104-22  
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen  
Nestbau3@pro-b.net

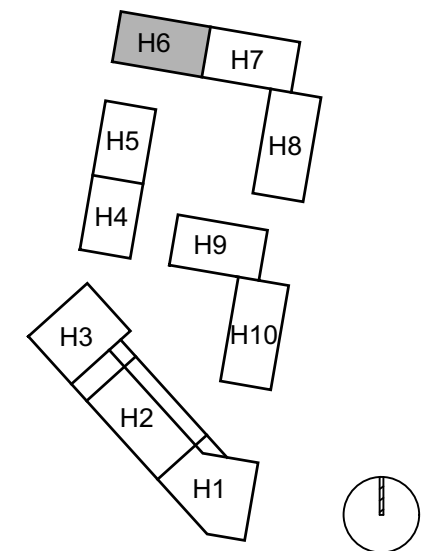
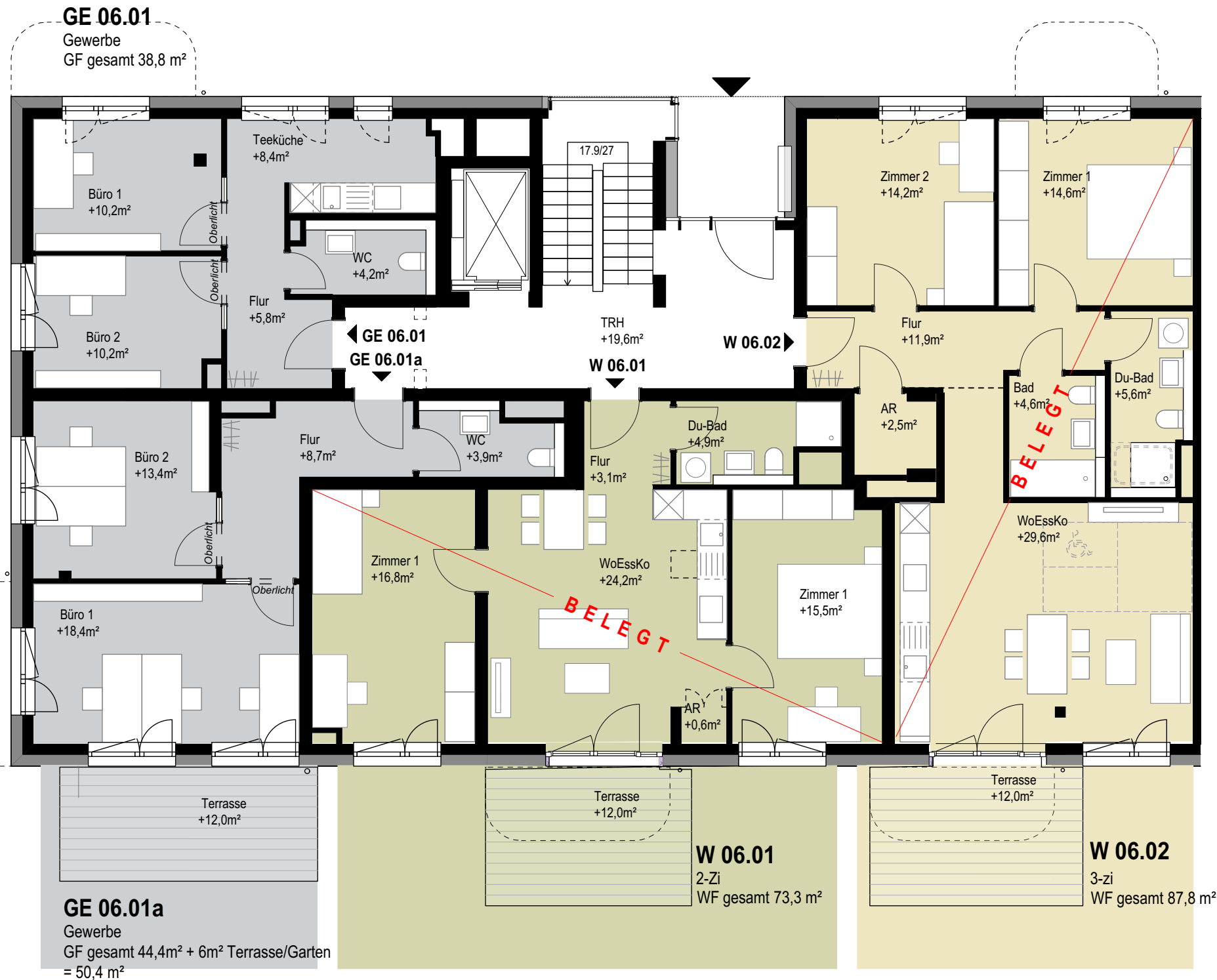
**ARCHITEKTUR**

K9 Architekten GmbH



ARCHITEKTUR  
UND STÄDTEBAU  
BDA DWB

Am Karlsplatz 1 79098 Freiburg  
Tel 0761 - 208542-0  
NBD@k9architekten.de



**OPTION 1 GEWERBE**

**HAUS 6**

**GRUNDRISS  
Erdgeschoss**

PLANBEZEICHNUNG  
H06 EG Expose NBD

DATUM 18.12.2024	MASSTAB 1 : 100
---------------------	--------------------

GEZEICHNET ksc	FORMAT A3 - 420 x 297
-------------------	--------------------------

**PROJEKTSTEUERUNG**

**pro.b**  
Projektentwicklung & Projektsteuerung  
GmbH & Co. KG  
Ansprechpartner:  
Claudia Faßnacht 07071-9104-49  
Martin Schurr 07071-9104-22  
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen  
Nestbau3@pro-b.net

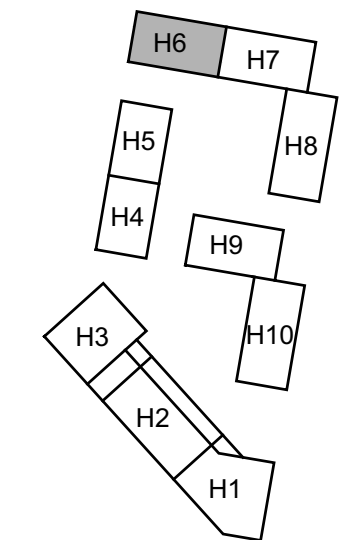
**ARCHITEKTUR**

K9 Architekten GmbH

ARCHITEKTUR  
UND STÄDTEBAU  
BDA DWB



Am Karlsplatz 1 79098 Freiburg  
Tel 0761 - 208542-0  
NBD@k9architekten.de



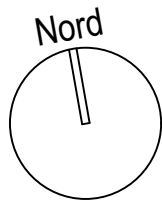
**OPTION 2 GEWERBE**

**HAUS 6**

GRUNDRISS  
Erdgeschoss

PLANBEZEICHNUNG  
H06 EG Expose NBD

DATUM 18.12.2024	MASSTAB 1 : 100
GEZEICHNET ksc	FORMAT A3 - 420 x 297



**GE 06.01**  
Gewerbe  
GF gesamt 83,2 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> Terrasse/Garten  
= 89,2 m<sup>2</sup>

**W 06.01**  
2-Zi  
WF gesamt 73,3 m<sup>2</sup>

**W 06.02**  
3-zi  
WF gesamt 87,8 m<sup>2</sup>



**PROJEKTSTEUERUNG**

**pro.b**  
Projektentwicklung & Projektsteuerung  
GmbH & Co. KG  
Ansprechpartner:  
Claudia Faßnacht 07071-9104-49  
Martin Schurr 07071-9104-22  
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen  
Nestbau3@pro-b.net

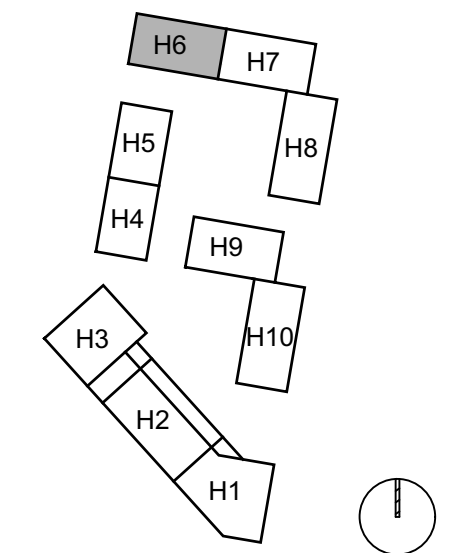
**ARCHITEKTUR**

K9 Architekten GmbH

ARCHITEKTUR  
UND STÄDTEBAU  
BDA DWB



Am Karlsplatz 1 79098 Freiburg  
Tel 0761 - 208542-0  
NBD@k9architekten.de



**HAUS 6**

**GRUNDRISS**  
1.Obergeschoss

PLANBEZEICHNUNG  
H06 OG1 Expose NBD

DATUM 18.12.2024	MASSTAB 1 : 100
GEZEICHNET ksc	FORMAT A3 - 420 x 297

**W 06.03a**  
2-zi  
WF gesamt 44,4 m<sup>2</sup>



**W 06.03b**  
3-Zi  
WF gesamt 63,4 m<sup>2</sup>

**W 06.04**  
2-zi  
WF gesamt 50,0m<sup>2</sup>

**W 06.05**  
4-zi  
WF gesamt 98,9 m<sup>2</sup>



**PROJEKTSTEUERUNG**

**pro.b**  
Projektentwicklung & Projektsteuerung  
GmbH & Co. KG  
Ansprechpartner:  
Claudia Faßnacht 07071-9104-49  
Martin Schurr 07071-9104-22  
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen  
Nestbau3@pro-b.net

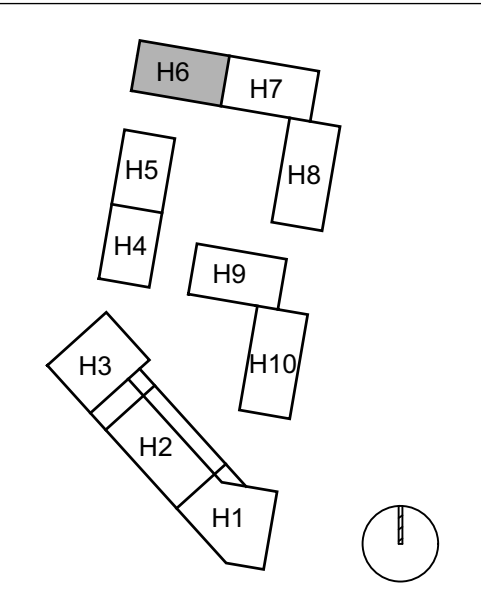
**ARCHITEKTUR**

K9 Architekten GmbH



ARCHITEKTUR  
UND STÄDTEBAU  
BDA DWB

Am Karlsplatz 1 79098 Freiburg  
Tel 0761 - 208542-0  
NBD@k9architekten.de



**W 06.06a**  
2-zi  
WF gesamt 44,5 m<sup>2</sup>



**W 06.06b**  
3-Zi  
WF gesamt 63,4 m<sup>2</sup>

**W 06.07**  
2-zi  
WF gesamt 50,0 m<sup>2</sup>

**W 06.08**  
4-zi  
WF gesamt 98,9 m<sup>2</sup>



**HAUS 6**

**GRUNDRISS**  
2.Obergeschoss

PLANBEZEICHNUNG  
H06 OG2 Expose NBD

DATUM 18.12.2024	MASSTAB 1 : 100
GEZEICHNET ksc	FORMAT A3 - 420 x 297

**PROJEKTSTEUERUNG**

**pro.b**  
Projektentwicklung & Projektsteuerung  
GmbH & Co. KG  
Ansprechpartner:  
Claudia Faßnacht 07071-9104-49  
Martin Schurr 07071-9104-22  
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen  
Nestbau3@pro-b.net

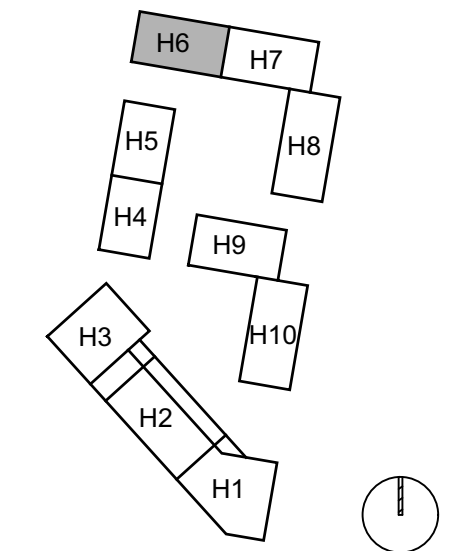
**ARCHITEKTUR**

K9 Architekten GmbH



ARCHITEKTUR  
UND STÄDTEBAU  
BDA DWB

Am Karlsplatz 1 79098 Freiburg  
Tel 0761 - 208542-0  
NBD@k9architekten.de



**W 06.09a**  
2-zi  
WF gesamt 44,4 m<sup>2</sup>



**W 06.09b**  
3-Zi  
WF gesamt 63,4 m<sup>2</sup>

**W 06.10**  
2-zi  
WF gesamt 50,0 m<sup>2</sup>

**W 06.11**  
4-zi  
WF gesamt 98,9 m<sup>2</sup>



**HAUS 6**

**GRUNDRISS**  
3.Obergeschoss

PLANBEZEICHNUNG  
H06 OG3 Expose NBD

DATUM 18.12.2024	MASSTAB 1 : 100
GEZEICHNET ksc	FORMAT A3 - 420 x 297

**PROJEKTSTEUERUNG**

**pro.b**  
Projektentwicklung & Projektsteuerung  
GmbH & Co. KG  
Ansprechpartner:  
Claudia Faßnacht 07071-9104-49  
Martin Schurr 07071-9104-22  
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen  
Nestbau3@pro-b.net

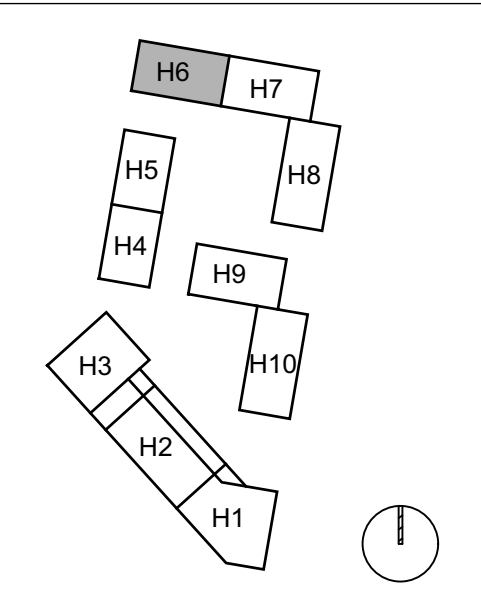
**ARCHITEKTUR**

K9 Architekten GmbH



ARCHITEKTUR  
UND STÄDTEBAU  
BDA DWB

Am Karlsplatz 1 79098 Freiburg  
Tel 0761 - 208542-0  
NBD@k9architekten.de



**W 06.12a**  
2-zi  
WF gesamt 44,4 m<sup>2</sup>



**W 06.12b**  
3-Zi  
WF gesamt 63,4 m<sup>2</sup>

**W 06.13**  
2-zi  
WF gesamt 50,0 m<sup>2</sup>

**W 06.14**  
4-zi  
WF gesamt 98,9 m<sup>2</sup>



**HAUS 6**

GRUNDRISS  
4.Obergeschoss

PLANBEZEICHNUNG  
H06 OG4 Expose NBD

DATUM 18.12.2024	MASSTAB 1 : 100
GEZEICHNET ksc	FORMAT A3 - 420 x 297

**PROJEKTSTEUERUNG**

**pro.b**  
Projektentwicklung & Projektsteuerung  
GmbH & Co. KG  
Ansprechpartner:  
Claudia Faßnacht 07071-9104-49  
Martin Schurr 07071-9104-22  
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen  
Nestbau3@pro-b.net

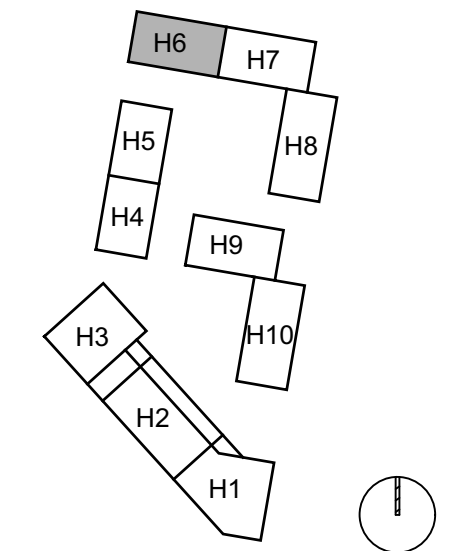
**ARCHITEKTUR**

K9 Architekten GmbH

ARCHITEKTUR  
UND STÄDTEBAU  
BDA DWB



Am Karlsplatz 1 79098 Freiburg  
Tel 0761 - 208542-0  
NBD@k9architekten.de



**W 06.15a**  
2-zi  
WF gesamt 44,4 m<sup>2</sup>



**W 06.15b**  
3-Zi  
WF gesamt 63,4 m<sup>2</sup>

**W 06.16**  
2-zi  
WF gesamt 50,0 m<sup>2</sup>

**W 06.17**  
4-zi  
WF gesamt 98,9 m<sup>2</sup>



**HAUS 6**

**GRUNDRISS**  
5.Obergeschoss

PLANBEZEICHNUNG  
H06 OG5 Expose NBD

DATUM 18.12.2024	MASSTAB 1 : 100
GEZEICHNET ksc	FORMAT A3 - 420 x 297





Neubau 10 Wohngebäude mit Tiefgarage  
 Freiladestraße / Neunlindenstraße  
 79106 Freiburg i. Brsg.

## PROJEKTSTEUERUNG

**pro.b**  
 Projektentwicklung & Projektsteuerung  
 GmbH & Co. KG  
 Ansprechpartner:  
 Claudia Faßnacht 07071-9104-49  
 Martin Schurr 07071-9104-22  
 Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen  
 Nestbau3@pro-b.net

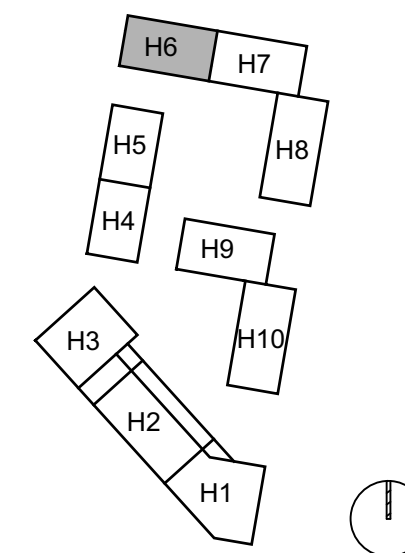
## ARCHITEKTUR

K9 Architekten GmbH

ARCHITEKTUR  
 UND STÄDTEBAU  
 BDA DWB



Am Karlsplatz 1 79098 Freiburg  
 Tel 0761 - 208542-0  
 NBD@k9architekten.de



## HAUS 6

GRUNDRISS  
 Visualisierung

PLANBEZEICHNUNG  
 H06 OG5 Expose NBD

DATUM  
 18.12.2024

MASSTAB  
 1 : 100

GEZEICHNET  
 ksc

FORMAT  
 A3 - 420 x 297



## PROJEKTSTEUERUNG

**pro.b**  
 Projektentwicklung & Projektsteuerung  
 GmbH & Co. KG  
 Ansprechpartner:  
 Claudia Faßnacht 07071-9104-49  
 Martin Schurr 07071-9104-22  
 Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen  
 Nestbau3@pro-b.net

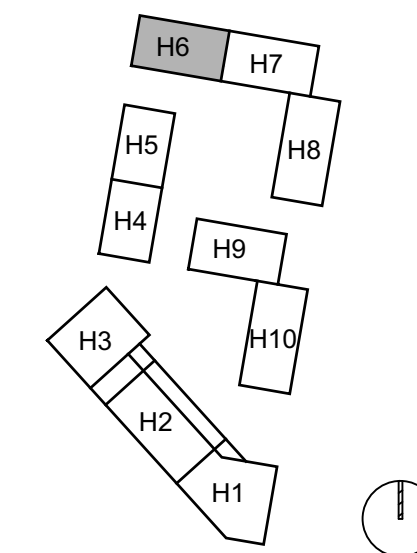
## ARCHITEKTUR

K9 Architekten GmbH

ARCHITEKTUR  
 UND STÄDTEBAU  
 BDA DWB



Am Karlsplatz 1 79098 Freiburg  
 Tel 0761 - 208542-0  
 NBD@k9architekten.de



## HAUS 6

GRUNDRISS  
 Visualisierung

PLANBEZEICHNUNG  
 H06 OG5 Expose NBD

DATUM  
 18.12.2024

MASSSTAB  
 1 : 100

GEZEICHNET  
 ksc

FORMAT  
 A3 - 420 x 297