

Antrag zur Aufnahme in die Baugemeinschaft Nestbau³ Süd eGbR

1) Antragsteller/in

| | | |
|--------------------|---------|-------|
| | | |
| Name, Vorname | geb. am | Beruf |
| | | |
| Name, Vorname | geb. am | Beruf |
| | | |
| Adresse | | |
| | | |
| Telefon (Festnetz) | | Mobil |
| | | |
| Kinder mit Alter | E-Mail | |
| | | |

2) Für welche Wohneinheit stellen Sie hiermit den Antrag (Haus/Wohneinheit)?

Wohnung Nr. alternativ Wohnung Nr. alternativ Wohnung Nr.

Gewünschte Wohnungsgröße ca. m²

3) Möchten Sie zu der Wohnung einen PKW-Stellplatz?

☐ Ja ☐ Nein

Wenn ja, welche Art

☐ Normaler Stellplatz (2,5 x 5,0 m) ca. 35.000,- €

☐ Barrierefreier Stellplatz ca. 39.000,- €

☐ Doppelstockparker ca. 25.000,- €

4) Folgende Unterlagen liegen diesem Antrag zu Grunde

☐ Wohnungsliste Nr. ☐ Pläne vom

☐ Baubeschreibung Stand

5) Beabsichtigen Sie die Wohnung zur Eigennutzung oder zur Vermietung zu bauen?

- ☐ Eigennutzung ☐ Vermietung

6) Risiken der Baugemeinschaft

Ist Ihnen bewusst, dass bei einer Baugemeinschaft die Risiken beim Einzelnen bzw. bei der Baugruppe bleiben? Sie haben keine Festpreisgarantie wie bei einem Bauträger. Die genannten Kosten sind nur Zielkosten auf Basis einer Kostenberechnung der Projektsteuerung. Außerdem trägt die Baugruppe das Belegungsrisiko für die freien Wohnungen.

- ☐ Ja ☐ Nein

7) Gesellschaftsvertrag

Den Entwurf des Gesellschaftsvertrags vom habe ich erhalten und gelesen.

- ☐ Ja ☐ Nein

8) Ihre Mitgliedschaft in der Baugemeinschaft ist erst gültig, wenn

- Ihrem Antrag zur Aufnahme durch die Planer und die Projektsteuerung zugestimmt wurde,
- das „Eintrittsgeld“ in Höhe von 2.000,- € (ohne Stellplatz) / 3.000,- € (mit 1 Stellplatz) je Einheit bezahlt wurde und
- die Beitrittsvereinbarung zur Gesellschaft notariell beurkundet und die entsprechende Einlage fristgerecht auf das Konto der Baugemeinschaft eingezahlt wurde.

9) Ort, Datum, Unterschrift/en

.....

Baugemeinschaft Nestbau³ Süd eG&R

Vertreten durch die Geschäftsführer Andreas Stahl und Donat Kühne

Projektsteuerung: pro.b Projektentwicklung & Projektsteuerung GmbH & Co. KG,

Büro Tübingen: Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen, Fon 07071 -9104 - 0 | Fax 07071 - 9104 – 11

Büro Berlin: Haasestraße 1, 10245 Berlin, Fon 030 - 460 6077 - 0 | Fax 030 - 460 6077 - 12

Kontoinhaber: BG Nestbau 3 Süd eG&R, IBAN: DE94 6805 0101 0014 6657 23 bei der Sparkasse Freiburg-Nördlicher Breisgau