



# EXPOSÉ WOHNUNGEN - HAUS 10

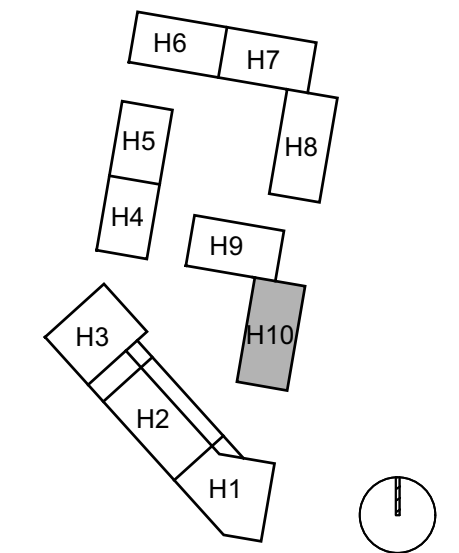
Stand 21.04.2026

**PROJEKTSTEUERUNG**

**pro.b**  
Projektentwicklung & Projektsteuerung  
GmbH & Co. KG  
Ansprechpartner:  
Claudia Faßnacht 07071-9104-49  
Martin Schurr 07071-9104-22  
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen  
Nestbau3@pro-b.net

**ARCHITEKTUR**

**pro.b**  
Planungsgesellschaft GmbH & Co. KG  
Eisenbahnstraße 3  
72072 Tübingen  
07071-9104-0  
info@pro-b.net



**HAUS 10**

**GRUNDRISS  
Erdgeschoss**

PLANBEZEICHNUNG  
203 H10 EG NBD

DATUM  
21.04.2026

MASSTAB  
1 : 100

GEZEICHNET  
krk

FORMAT  
A3 - 420 x 297

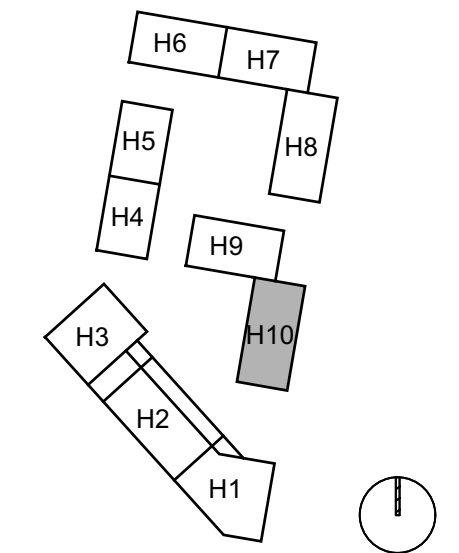


**PROJEKTSTEUERUNG**

**pro.b**  
Projektentwicklung & Projektsteuerung  
GmbH & Co. KG  
Ansprechpartner:  
Claudia Faßnacht 07071-9104-49  
Martin Schurr 07071-9104-22  
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen  
Nestbau3@pro-b.net

**ARCHITEKTUR**

**pro.b**  
Planungsgesellschaft GmbH & Co. KG  
Eisenbahnstraße 3  
72072 Tübingen  
07071-9104-0  
info@pro-b.net



**HAUS 10**

**GRUNDRISS  
1. Obergeschoss**

PLANBEZEICHNUNG  
204 H10 OG1 NBD

DATUM  
21.04.2026

MASSTAB  
1 : 100

GEZEICHNET  
krk

FORMAT  
A3 - 420 x 297

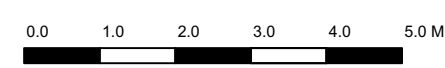
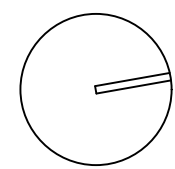
**W 10.07**  
3-zi  
WF gesamt 65,4 m<sup>2</sup>

**W 10.06**  
3-zi  
WF gesamt 55,3 m<sup>2</sup>

**W 10.05**  
2-zi  
WF gesamt 45,1 m<sup>2</sup>

**W 10.04**  
barrierefrei  
4-zi  
WF gesamt 100,3 m<sup>2</sup>

**W 10.08**  
3-zi  
WF gesamt 39,3 m<sup>2</sup>

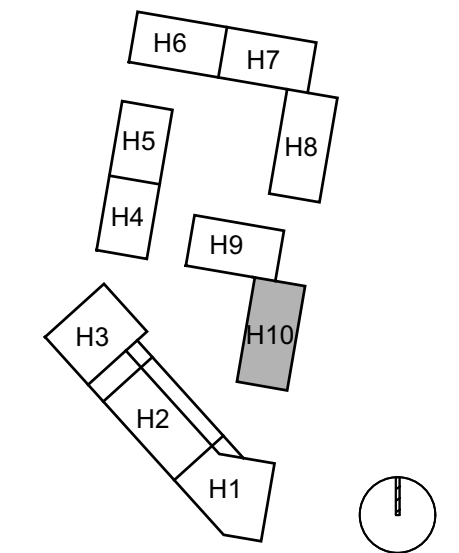


**PROJEKTSTEUERUNG**

**pro.b**  
Projektentwicklung & Projektsteuerung  
GmbH & Co. KG  
Ansprechpartner:  
Claudia Faßnacht 07071-9104-49  
Martin Schurr 07071-9104-22  
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen  
Nestbau3@pro-b.net

**ARCHITEKTUR**

**pro.b**  
Planungsgesellschaft GmbH & Co. KG  
Eisenbahnstraße 3  
72072 Tübingen  
07071-9104-0  
info@pro-b.net



**HAUS 10**

**GRUNDRISS  
2. Obergeschoss**

PLANBEZEICHNUNG  
205 H10 OG2 NBD

DATUM 21.04.2026      MASSSTAB 1 : 100

GEZEICHNET krk      FORMAT A3 - 420 x 297

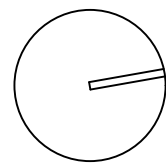
**W 10.12**  
3-zi  
WF gesamt 65,4 m<sup>2</sup>

**W 10.11**  
3-zi  
WF gesamt 55,3 m<sup>2</sup>

**W 10.10**  
2-zi  
WF gesamt 45,1 m<sup>2</sup>

**W 10.09**  
barrierefrei  
4-zi  
WF gesamt 100,3 m<sup>2</sup>

**W 10.13**  
3-zi  
WF gesamt 39,3 m<sup>2</sup>

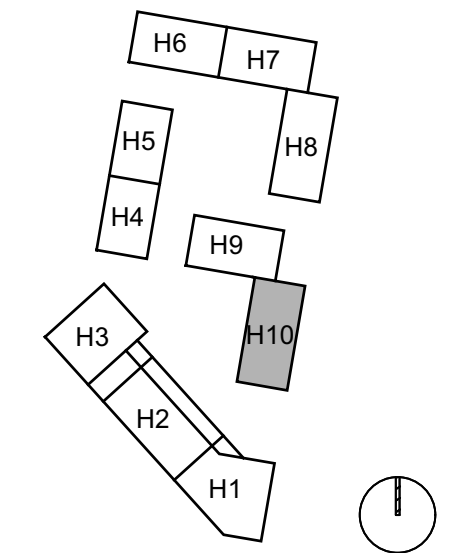


**PROJEKTSTEUERUNG**

**pro.b**  
Projektentwicklung & Projektsteuerung  
GmbH & Co. KG  
Ansprechpartner:  
Claudia Faßnacht 07071-9104-49  
Martin Schurr 07071-9104-22  
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen  
Nestbau3@pro-b.net

**ARCHITEKTUR**

**pro.b**  
Planungsgesellschaft GmbH & Co. KG  
Eisenbahnstraße 3  
72072 Tübingen  
07071-9104-0  
info@pro-b.net



**HAUS 10**

**GRUNDRISS  
3. Obergeschoss**

PLANBEZEICHNUNG  
206 H10 OG3 NBD

DATUM 21.04.2026      MASSSTAB 1 : 100

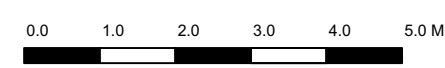
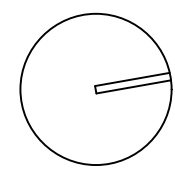
GEZEICHNET krk      FORMAT A3 - 420 x 297

**W 10.17**  
5-zi  
WF gesamt 114,7 m<sup>2</sup>

**W 10.16**  
3-zi  
WF gesamt 57,2 m<sup>2</sup>

**W 10.15**  
2-zi  
WF gesamt 45,1 m<sup>2</sup>

**W 10.14**  
barrierefrei  
4-zi  
WF gesamt 100,3 m<sup>2</sup>

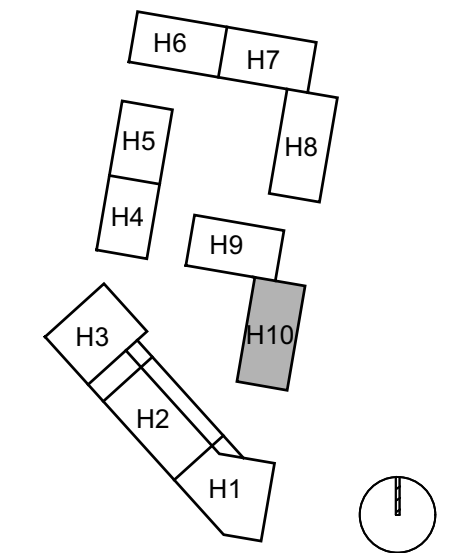


**PROJEKTSTEUERUNG**

**pro.b**  
Projektentwicklung & Projektsteuerung  
GmbH & Co. KG  
Ansprechpartner:  
Claudia Faßnacht 07071-9104-49  
Martin Schurr 07071-9104-22  
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen  
Nestbau3@pro-b.net

**ARCHITEKTUR**

**pro.b**  
Planungsgesellschaft GmbH & Co. KG  
Eisenbahnstraße 3  
72072 Tübingen  
07071-9104-0  
info@pro-b.net



**HAUS 10**

**GRUNDRISS  
4. Obergeschoss**

PLANBEZEICHNUNG  
207 H10 OG4 NBD

DATUM  
21.04.2026

MASSTAB  
1 : 100

GEZEICHNET  
krk

FORMAT  
A3 - 420 x 297

**W 10.21**

5-zi  
WF gesamt 114,7 m<sup>2</sup>

**W 10.20**

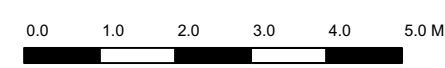
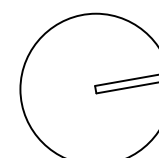
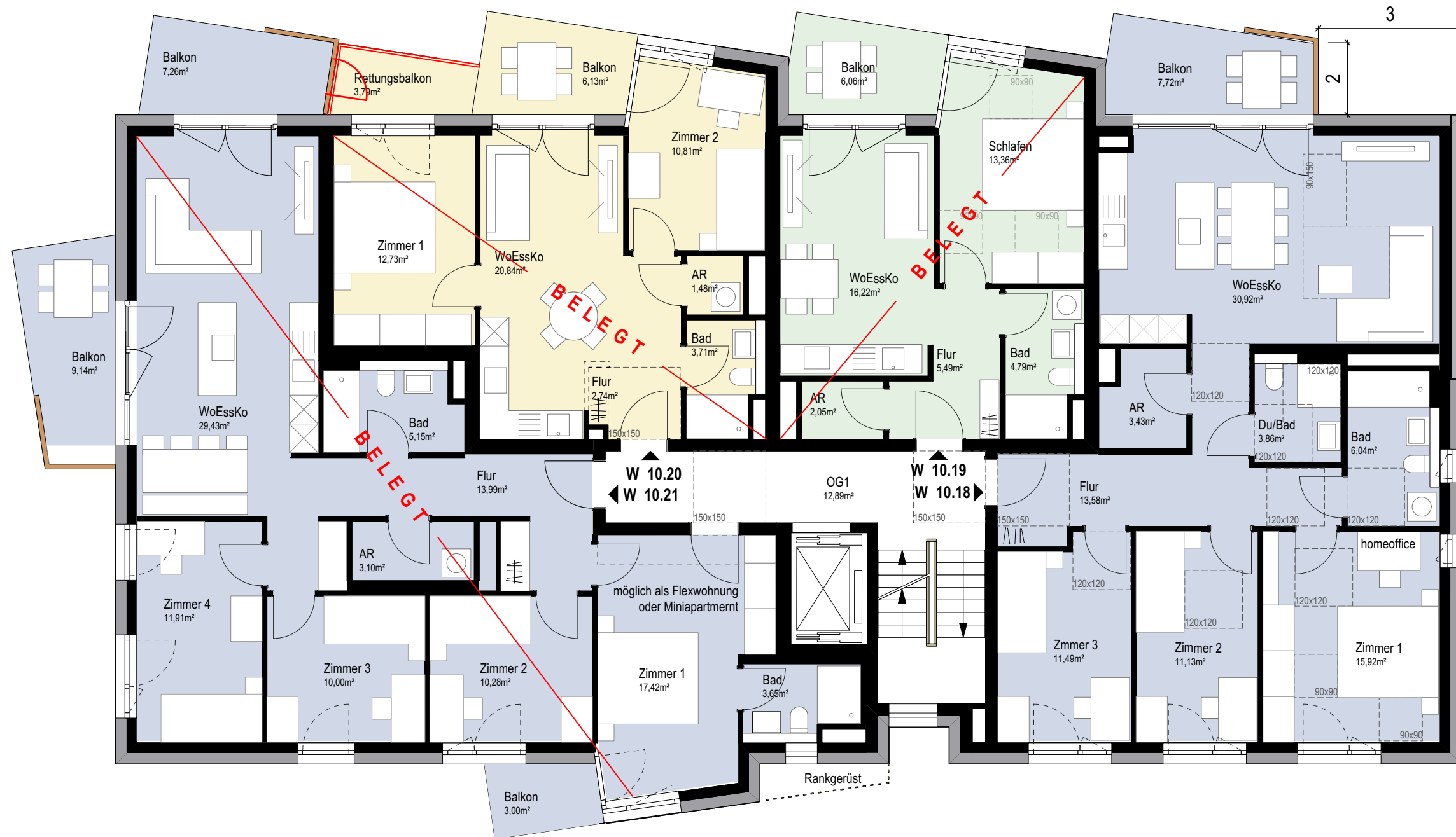
3-zi  
WF gesamt 57,2 m<sup>2</sup>

**W 10.19**

2-zi  
WF gesamt 45,1 m<sup>2</sup>

**W 10.18**

barrierefrei  
4-zi  
WF gesamt 100,3 m<sup>2</sup>

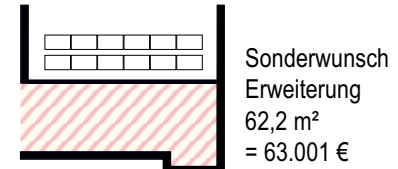
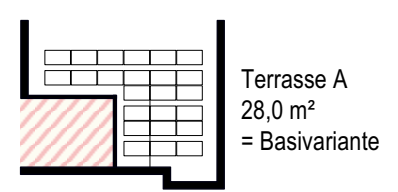
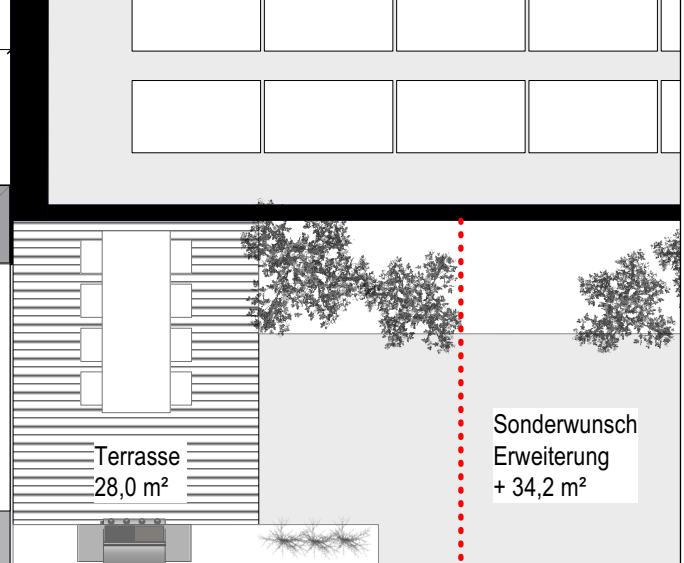


**W 10.25**  
5-zi  
WF gesamt 114,7 m<sup>2</sup>

**W 10.24**  
3-zi  
WF gesamt 57,2 m<sup>2</sup>

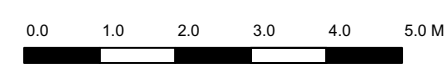
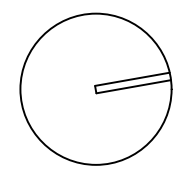
**W 10.23**  
2-zi  
WF gesamt 45,1 m<sup>2</sup>

**W 10.22**  
barrierefrei  
4-zi  
WF 95,7 m<sup>2</sup>  
WF inkl Terrasse 28,0 m<sup>2</sup> = 107,7 m<sup>2</sup>



**HAUS 10**  
GRUNDRISS  
5. Obergeschoss / V1

PLANBEZEICHNUNG 208 H10 OG5 NBD	
DATUM 06.03.2025	MASSSTAB 1 : 100
GEZEICHNET ksc	FORMAT A3 - 420 x 297

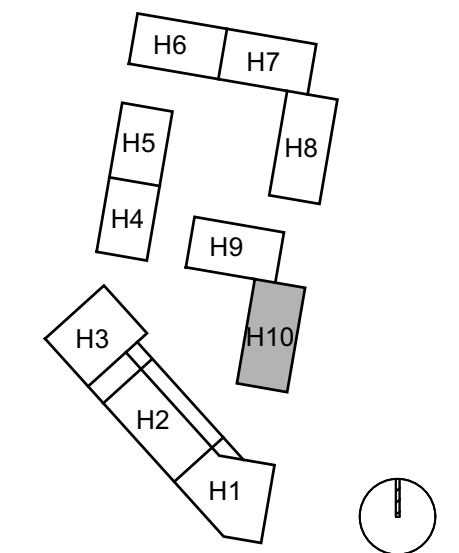


**PROJEKTSTEUERUNG**

**pro.b**  
Projektentwicklung & Projektsteuerung  
GmbH & Co. KG  
Ansprechpartner:  
Claudia Faßnacht 07071-9104-49  
Martin Schurr 07071-9104-22  
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen  
Nestbau3@pro-b.net

**ARCHITEKTUR**

**pro.b**  
Planungsgesellschaft GmbH & Co. KG  
Eisenbahnstraße 3  
72072 Tübingen  
07071-9104-0  
info@pro-b.net



**HAUS 10**  
ANSICHTEN

PLANBEZEICHNUNG  
211 H10 Ansichten NBD

DATUM  
21.04.2026

MASSTAB  
1 : 200

GEZEICHNET  
krk

FORMAT  
A3 - 420 x 297



Ansicht Ost



Ansicht Nord



Ansicht West



Ansicht Süd

