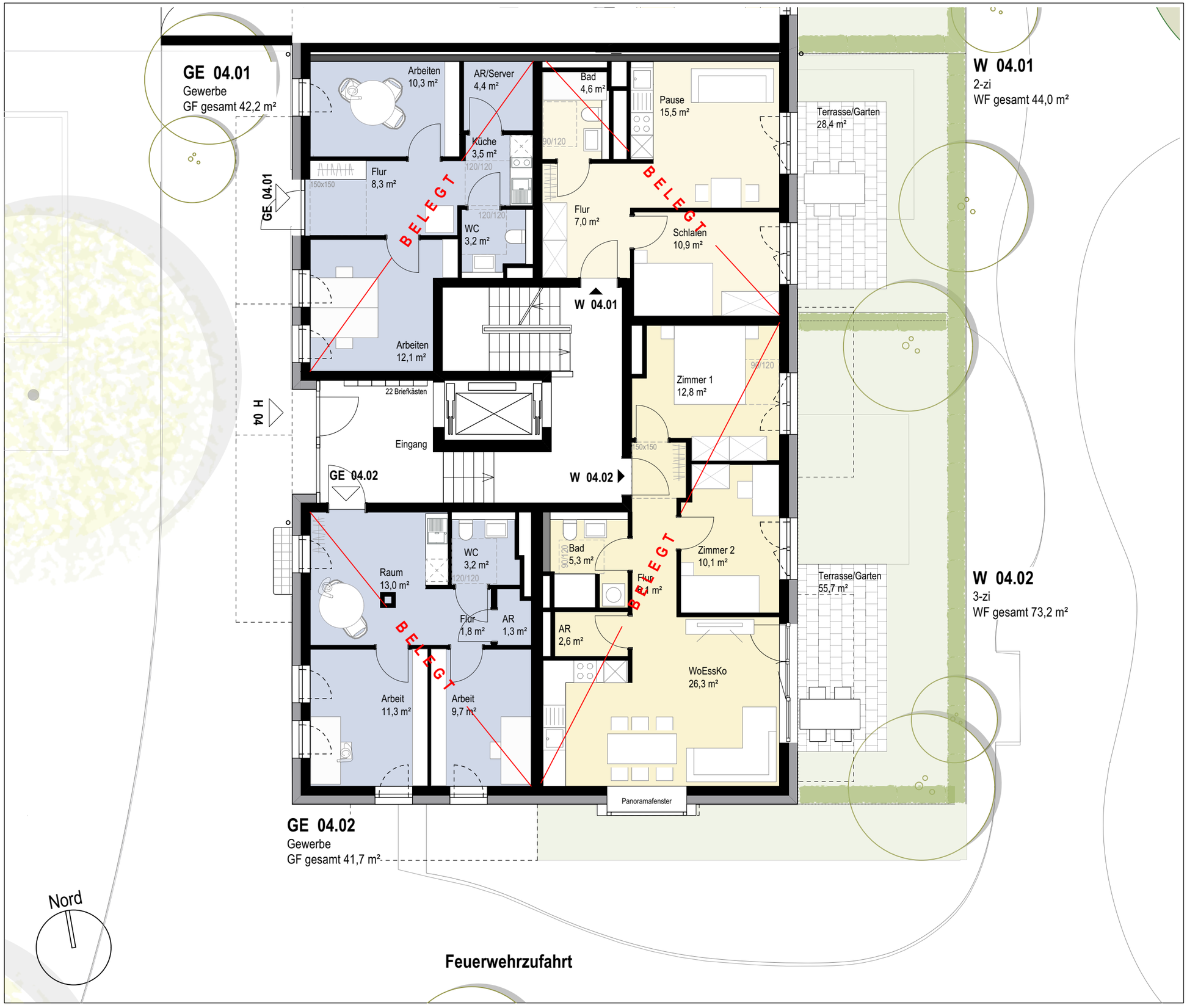


Nestbau 3
Baugemeinschaft Freiburg

EXPOSÉ WOHNUNGEN - HAUS 4

Stand 03.11.2026

pro.b
PLANUNGSGESELLSCHAFT
GMBH & CO. KG



Nestbau³
Baugemeinschaft Freiburg

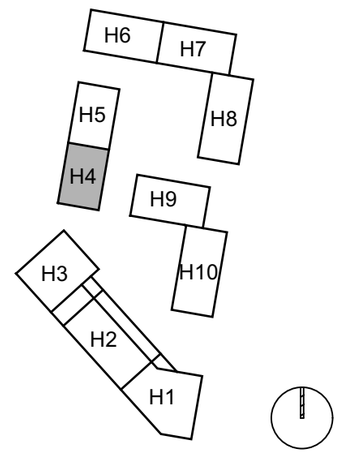
Neubau 10 Wohngebäude mit Tiefgarage
Freiladestraße / Neunlindenstraße
79106 Freiburg i. Brsg.

PROJEKTSTEUERUNG

pro.b
Projektentwicklung & Projektsteuerung
GmbH & Co. KG
Ansprechpartner:
Claudia Faßnacht 07071-9104-49
Martin Schurr 07071-9104-22
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen
Nestbau3@pro-b.net

ARCHITEKTUR

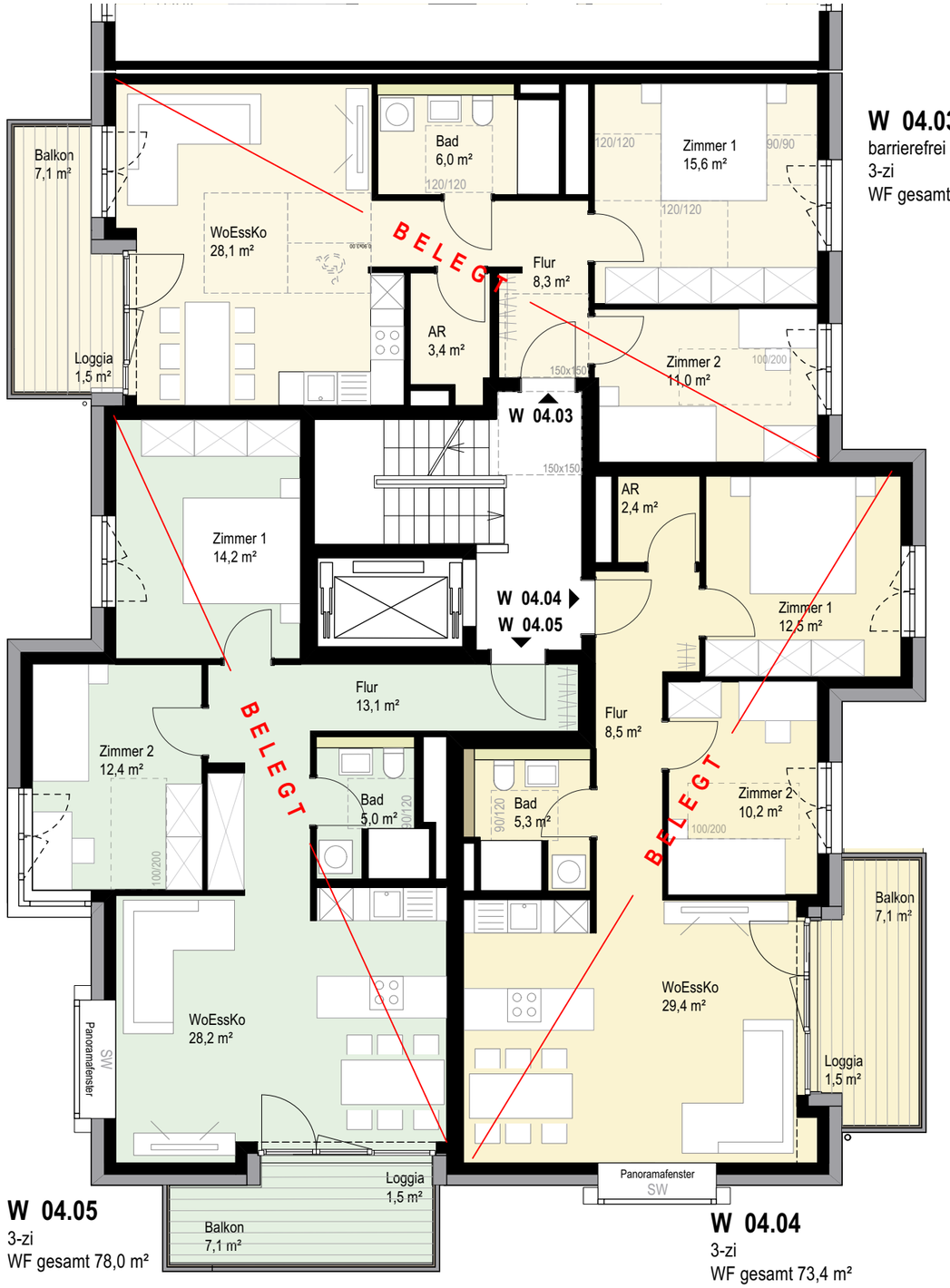
pro.b
Planungsgesellschaft GmbH & Co. KG
Eisenbahnstraße 3
72072 Tübingen
07071-9104-0
info@pro-b.net



HAUS 4

GRUNDRISS
Erdgeschoss

PLANBEZEICHNUNG H04 303 EG NBD	
DATUM 03.11.2026	MASSSTAB 1 : 100
GEZEICHNET ksc	FORMAT A3 - 420 x 297



W 04.03
barrierefrei
3-zi
WF gesamt 77,5 m²

W 04.05
3-zi
WF gesamt 78,0 m²

W 04.04
3-zi
WF gesamt 73,4 m²

Nord

Nestbau 3
Baugemeinschaft Freiburg

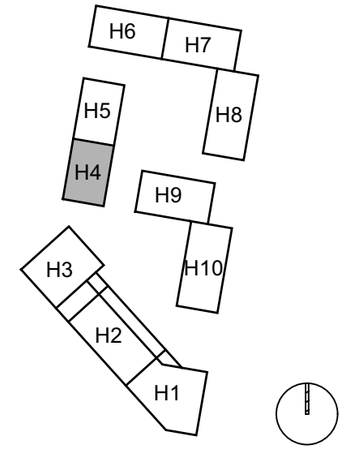
Neubau 10 Wohngebäude mit Tiefgarage
Freiladestraße / Neunlindenstraße
79106 Freiburg i. Brsg.

PROJEKTSTEUERUNG

pro.b
Projektentwicklung & Projektsteuerung
GmbH & Co. KG
Ansprechpartner:
Claudia Faßnacht 07071-9104-49
Martin Schurr 07071-9104-22
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen
Nestbau3@pro-b.net

ARCHITEKTUR

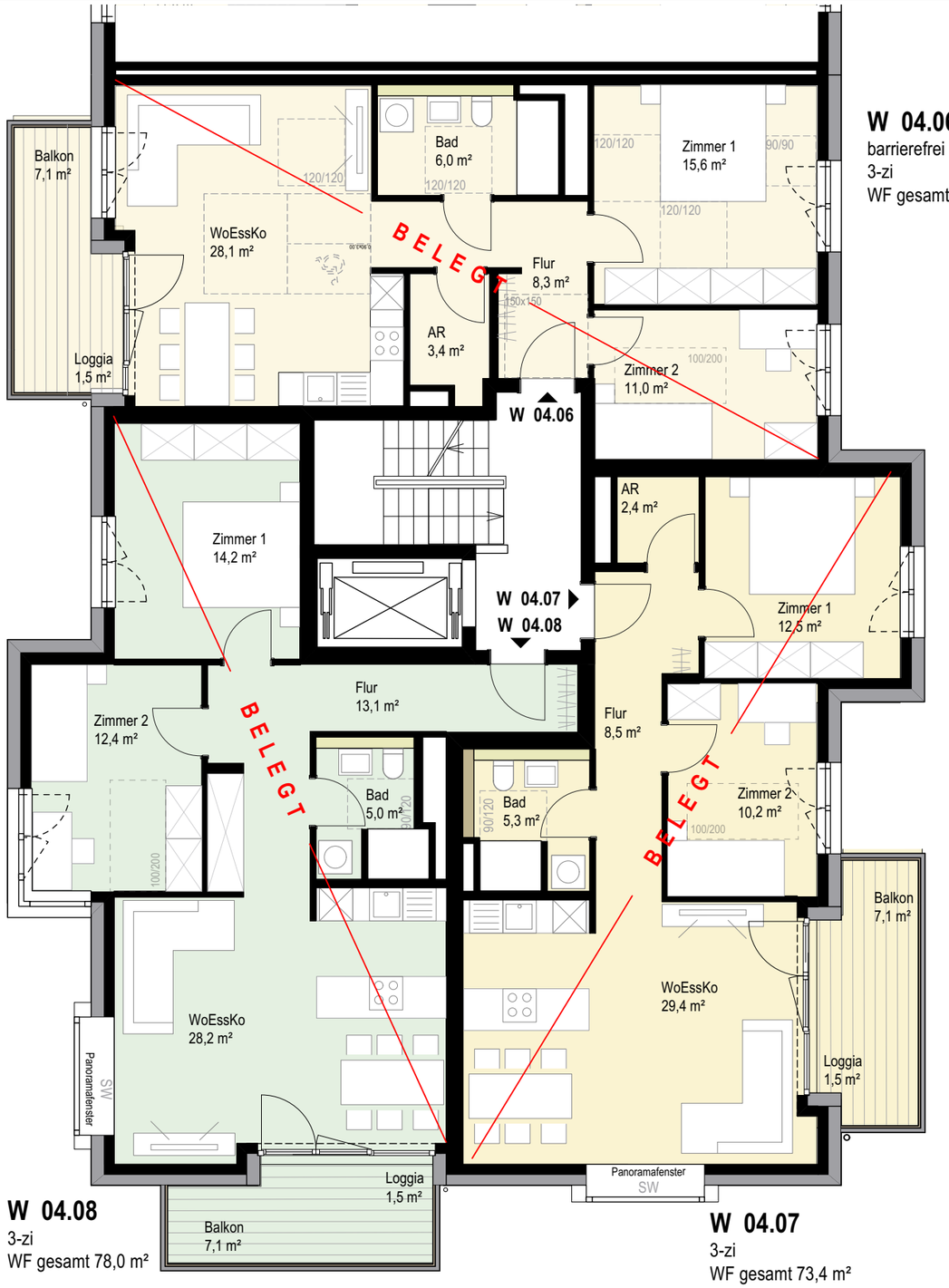
pro.b
Planungsgesellschaft GmbH & Co. KG
Eisenbahnstraße 3
72072 Tübingen
07071-9104-0
info@pro-b.net



HAUS 4

GRUNDRISS
1. Obergeschoss

PLANBEZEICHNUNG	
H04 304 OG1 NBD	
DATUM	MASSSTAB
03.11.2026	1 : 100
GEZEICHNET	FORMAT
ksc	A3 - 420 x 297



W 04.06
barrierefrei
3-zi
WF gesamt 77,5 m²

W 04.08
3-zi
WF gesamt 78,0 m²

W 04.07
3-zi
WF gesamt 73,4 m²

Nord

Nestbau 3
Baugemeinschaft Freiburg

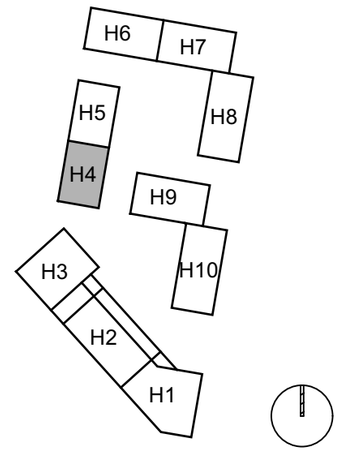
Neubau 10 Wohngebäude mit Tiefgarage
Freiladestraße / Neunlindenstraße
79106 Freiburg i. Brsg.

PROJEKTSTEUERUNG

pro.b
Projektentwicklung & Projektsteuerung
GmbH & Co. KG
Ansprechpartner:
Claudia Faßnacht 07071-9104-49
Martin Schurr 07071-9104-22
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen
Nestbau3@pro-b.net

ARCHITEKTUR

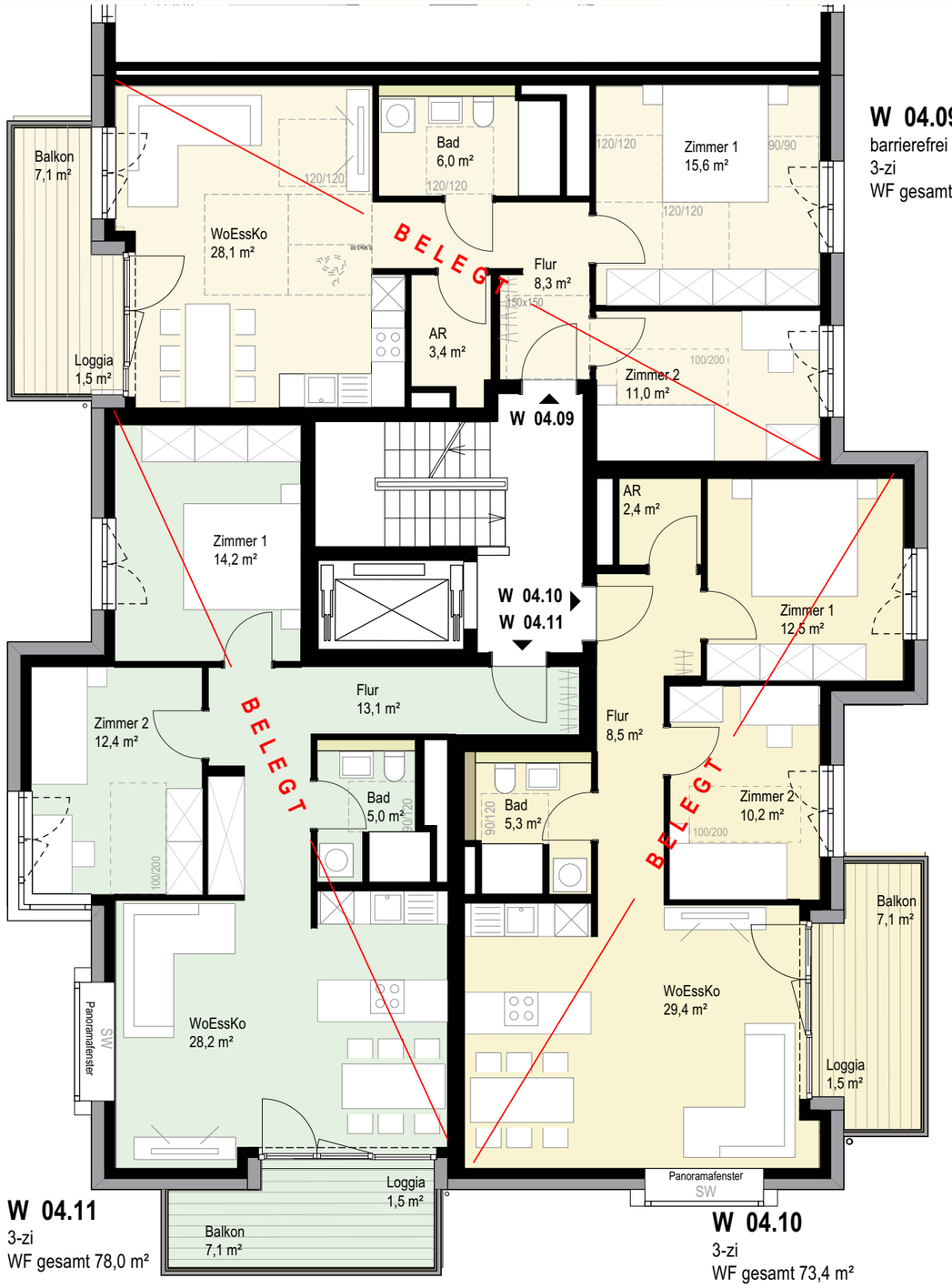
pro.b
Planungsgesellschaft GmbH & Co. KG
Eisenbahnstraße 3
72072 Tübingen
07071-9104-0
info@pro-b.net



HAUS 4

GRUNDRISS
2. Obergeschoss

PLANBEZEICHNUNG H04 305 OG2 NBD	
DATUM 03.11.2026	MASSSTAB 1 : 100
GEZEICHNET ksc	FORMAT A3 - 420 x 297



W 04.09
barrierefrei
3-zi
WF gesamt 77,5 m²

W 04.11
3-zi
WF gesamt 78,0 m²

W 04.10
3-zi
WF gesamt 73,4 m²

Nord

Nestbau 3
Baugemeinschaft Freiburg

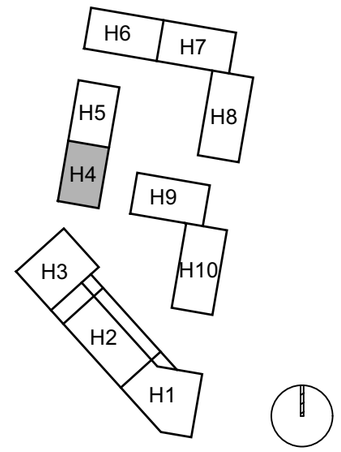
Neubau 10 Wohngebäude mit Tiefgarage
Freiladestraße / Neunlindenstraße
79106 Freiburg i. Brsg.

PROJEKTSTEUERUNG

pro.b
Projektentwicklung & Projektsteuerung
GmbH & Co. KG
Ansprechpartner:
Claudia Faßnacht 07071-9104-49
Martin Schurr 07071-9104-22
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen
Nestbau3@pro-b.net

ARCHITEKTUR

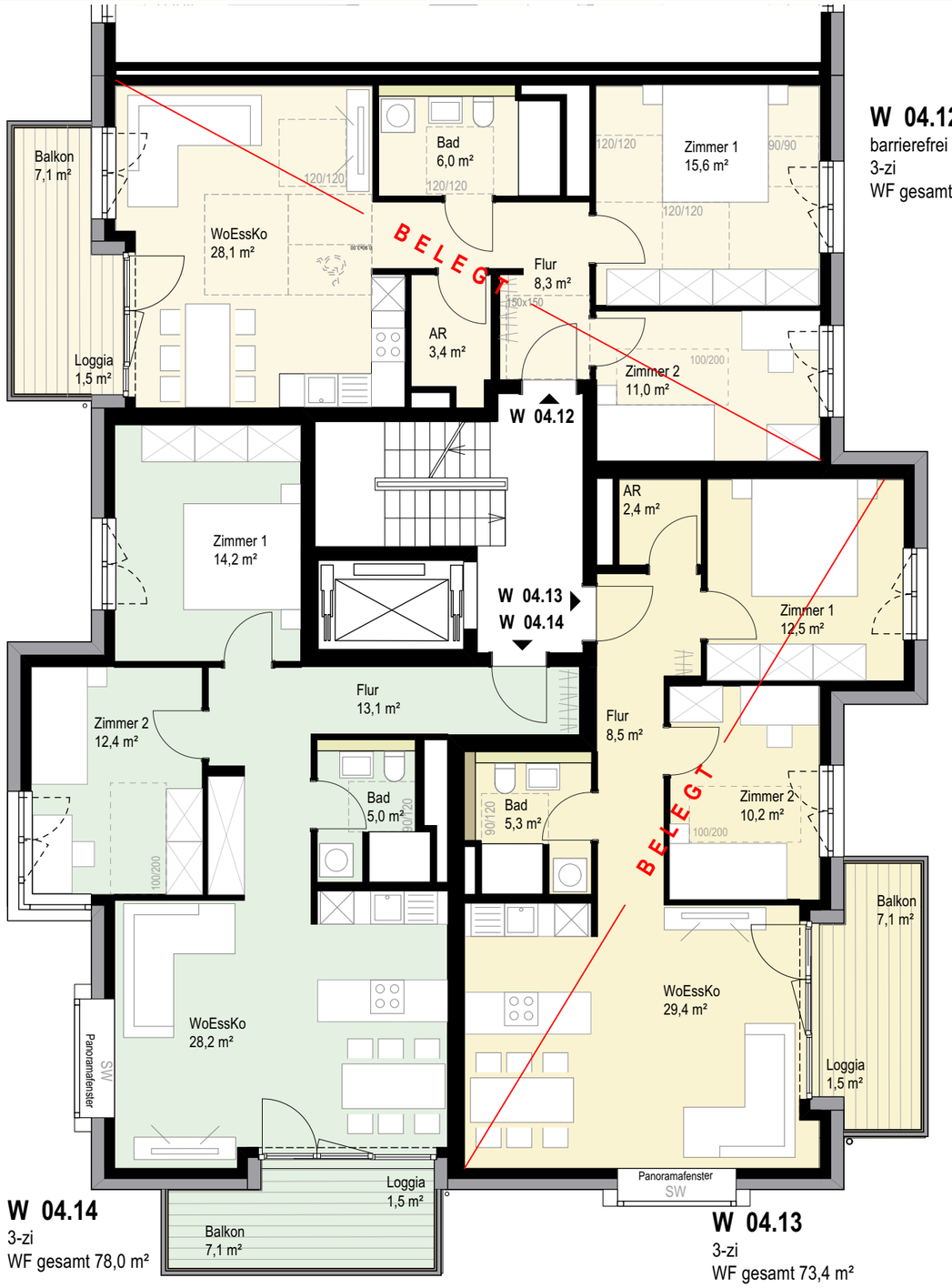
pro.b
Planungsgesellschaft GmbH & Co. KG
Eisenbahnstraße 3
72072 Tübingen
07071-9104-0
info@pro-b.net



HAUS 4

GRUNDRISS
3. Obergeschoss

PLANBEZEICHNUNG	
H04 306 OG3 NBD	
DATUM	MASSSTAB
03.11.2026	1 : 100
GEZEICHNET	FORMAT
ksc	A3 - 420 x 297



W 04.12
barrierefrei
3-zi
WF gesamt 77,5 m²

W 04.14
3-zi
WF gesamt 78,0 m²

W 04.13
3-zi
WF gesamt 73,4 m²

Nord

Nestbau 3
Baugemeinschaft Freiburg

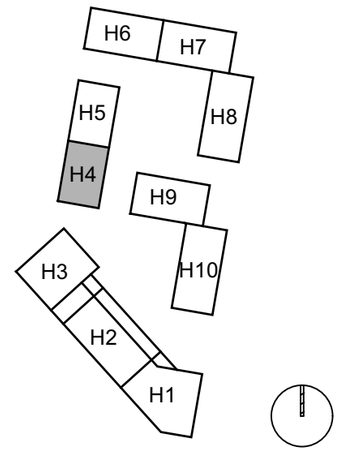
Neubau 10 Wohngebäude mit Tiefgarage
Freiladestraße / Neunlindenstraße
79106 Freiburg i. Brsg.

PROJEKTSTEUERUNG

pro.b
Projektentwicklung & Projektsteuerung
GmbH & Co. KG
Ansprechpartner:
Claudia Faßnacht 07071-9104-49
Martin Schurr 07071-9104-22
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen
Nestbau3@pro-b.net

ARCHITEKTUR

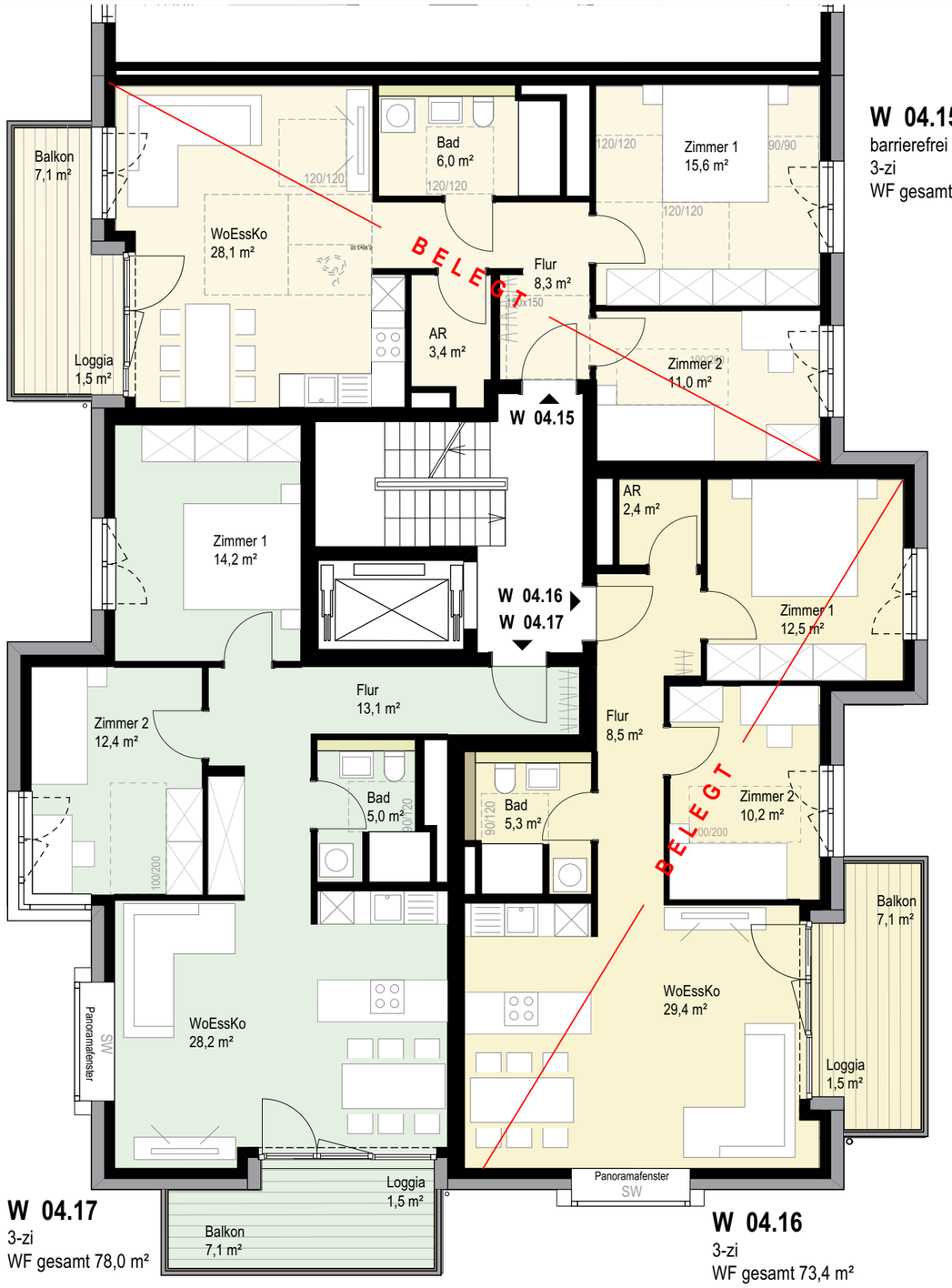
pro.b
Planungsgesellschaft GmbH & Co. KG
Eisenbahnstraße 3
72072 Tübingen
07071-9104-0
info@pro-b.net



HAUS 4

GRUNDRISS
4. Obergeschoss

PLANBEZEICHNUNG	
H04 307 OG4 NBD	
DATUM	MASSSTAB
03.11.2026	1 : 100
GEZEICHNET	FORMAT
ksc	A3 - 420 x 297



W 04.15
barrierefrei
3-zi
WF gesamt 77,5 m²

W 04.17
3-zi
WF gesamt 78,0 m²

W 04.16
3-zi
WF gesamt 73,4 m²

Nord

Nestbau 3
Baugemeinschaft Freiburg

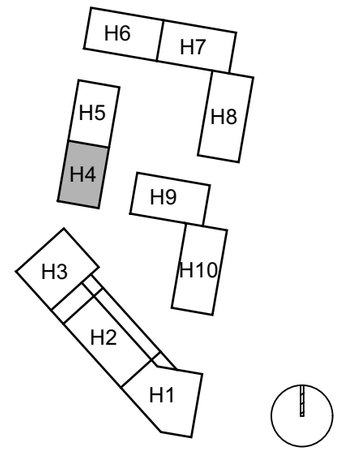
Neubau 10 Wohngebäude mit Tiefgarage
Freiladestraße / Neunlindenstraße
79106 Freiburg i. Brsg.

PROJEKTSTEUERUNG

pro.b
Projektentwicklung & Projektsteuerung
GmbH & Co. KG
Ansprechpartner:
Claudia Faßnacht 07071-9104-49
Martin Schurr 07071-9104-22
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen
Nestbau3@pro-b.net

ARCHITEKTUR

pro.b
Planungsgesellschaft GmbH & Co. KG
Eisenbahnstraße 3
72072 Tübingen
07071-9104-0
info@pro-b.net



HAUS 4

GRUNDRISS
5. Obergeschoss

PLANBEZEICHNUNG	
H04 308 OG5 NBD	
DATUM	MASSSTAB
03.11.2026	1 : 100
GEZEICHNET	FORMAT
ksc	A3 - 420 x 297



Ansicht Süd



Ansicht West





Ansicht Ost

Nestbau 3
Baugemeinschaft Freiburg

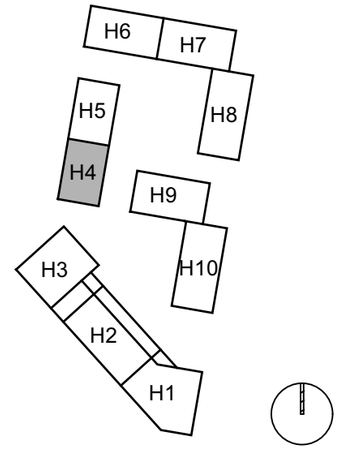
Neubau 10 Wohngebäude mit Tiefgarage
Freiladestraße / Neunlindenstraße
79106 Freiburg i. Brsg.

PROJEKTSTEUERUNG

pro.b
Projektentwicklung & Projektsteuerung
GmbH & Co. KG
Ansprechpartner:
Claudia Faßnacht 07071-9104-49
Martin Schurr 07071-9104-22
Eisenbahnstraße 3, 72072 Tübingen
Nestbau3@pro-b.net

ARCHITEKTUR

pro.b
Planungsgesellschaft GmbH & Co. KG
Eisenbahnstraße 3
72072 Tübingen
07071-9104-0
info@pro-b.net



HAUS 4

GRUNDRISS
Ansichten

PLANBEZEICHNUNG	
H04 309 Ansichten NBD	
DATUM	MASSSTAB
03.11.2026	1 : 100
GEZEICHNET	FORMAT
ksc	A3 - 420 x 297